

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
der Gemeindevertretung (Gemeinde Osterröfeld) am Dienstag, 21. April 2020,
im Bühnensaal des Bürgerzentrums, Alter Bahnhof 24, 24783 Osterröfeld

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 19

davon anwesend: 16

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Bürgermeister

Hans-Georg Volquardts

1. stellv. Bürgermeisterin

Ingeborg Schmidt-Weinand

2. stellv. Bürgermeisterin

Antje Stick

Gemeindevertreter/in

Tina Paugstadt

Prof. Dr. Christian Hauck

Martina Schäfer

Axel Pascheberg

Katriina Sandberg-Hauck

Hans Bosmann

Angelika Pascheberg

Dr. Fabian Stein

Dieter Lütje

Sven Bareiß

Uwe Kolb

Britta Röschmann

Detlef Strufe

b) nicht stimmberechtigt:

Mitglieder der Verwaltung

Protokollführer

Peter Klarmann

c) entschuldigt:

Gemeindevertreter

Heinrich Stremmer

Raimer Kläschen

Klaus-Jürgen Ströh

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung neuer Gemeindevertreter
3. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
gem. § 35 II GO SH
4. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2019
5. Einwohnerfragestunde
6. Gremienbesetzung
7. Bericht über die Einnahme- und Ausgaberechnung der Freiwilligen Feuerwehr Osterröfeld für das Haushaltsjahr 2019
8. Mitteilung über Eilentscheidungen des Bürgermeisters nach § 50 Abs. 3 GO-SH
9. Beratung und Beschlussfassung über einen Architektenvertrag im Rahmen der Fortschreibung des Landschaftsplanes
10. Beratung und Beschlussfassung über die 12. Flächennutzungsplanänderung – Aufstellungsbeschluss
11. Beratung und Beschlussfassung über den B-Plan Nr. 39 "Nördlich der Dorfstraße, östlich Auredde und südwestlich Wehrautal" – Aufstellungsbeschluss
12. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des B-Planes Nr. 31 'Birkenhof' (B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
13. Beratung und Beschlussfassung über die Weiterführung des „Seniorentaxis“
14. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Solarbänken am NOK/Schwebefähre
15. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung der Einbauküche in der KiTa Bahndammzwerge
16. Beratung und Beschlussfassung über den Standort der Bike & Ride-Anlage

GV1-19/2020

Nicht öffentlicher Teil

17. Personalangelegenheiten
18. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Teilfläche Dorfstraße/Achterkamp
19. Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf einer landwirtschaftlichen Fläche im Bereich Höllen

Öffentlicher Teil

20. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
21. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Hans-Georg Volquardts eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er bittet um Verständnis dafür, dass die Sitzung trotz der Corona-Krise anberaumt wurde. Grund hierfür ist, dass Entscheidungen zu den auf der heutigen Tagesordnung stehenden Beratungspunkten formal erforderlich oder inhaltlich dringend sind. Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 07.04.2020 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Bürgermeister stellt weiterhin fest, dass die Gemeindevertretung aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 2.: Verpflichtung neuer Gemeindevertreter

Herr Andreas Hein-Kolb mit Ablauf des 31.12.2019 und Frau Herta Frahm mit Ablauf des 27.01.2020 haben ihr Mandat als Gemeindevertreter/in niedergelegt. Der Bürgermeister verpflichtet in der Reihenfolge zunächst Frau Martina Schäfer für Herrn Hein-Kolb und danach Herrn Hans Bosmann für Frau Frahm als Nachrücker/in auf der Liste der OWG gemäß § 33 Abs. 5 GO mit einem symbolischen Handschlag (wegen der besonderen Hygienebedingungen findet die Verpflichtung in Abstimmung mit der Kommunalaufsicht nur mit einem symbolischen Handschlag statt) auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt beide in ihr Amt als Gemeindevertreter/in ein. Gleichzeitig verpflichtet er beide gemäß § 21. Abs. 1 GO zur unparteiischen Ausübung ihrer Tätigkeit und zur Verschwiegenheit.

TOP 3.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit □ gem. § 35 II GO SH

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung und die Behandlung der Tagesordnungspunkte 17 - 19 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 35 Abs.1 GO berechnigte Interessen Einzelner und auch überwiegende Belange des öffentlichen Wohls es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 4.: **Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2019**

Einwendungen gegen die Niederschrift müssen nach § 27 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2019 wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung am 26.02.2020 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden innerhalb der Frist (bis 14.03.2020) nicht erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

TOP 5.: **Einwohnerfragestunde**

Der Seniorenbeauftragte, Herr Bentrup bittet um Prüfung, in welchem Umfang die Gemeinde die Dauernutzer des Bürgerzentrums bezüglich der Gebühren entlasten kann, zumal eine Nutzung aufgrund des Corona-Virus für die Dauer von mindestens 2 Monaten ausgeschlossen sein dürfte. Bürgermeister Volquardts sagt eine Prüfung zu und erwähnt in diesem Zusammenhang, dass entschieden wurde, die diesjährige Aktion Ferienspaß ausfallen zu lassen.

Der DRK Ortsvereinsvorsitzende bedauert, dass der für den 20.04.2020 geplante Blutspendetermin kurzfristig abgesagt werden musste, weil in den zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten des Bürgerzentrums die Einhaltung der derzeit geltenden Abstandsregeln nicht gewährleistet werden kann. Der Bürgermeister bietet an, gemeinsam einen neuen Termin zu finden und auch zu prüfen, ob der nächste Blutspendetermin woanders (z.B. Sporthalle oder Kühls Gasthof) durchgeführt werden kann.

TOP 6.: **Gremienbesetzung**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung wählt für den

- Planungs- und Umweltausschuss: Frau Tina Paugstadt (für Andreas Hein-Kolb), Herrn Uwe Kolb (für Herta Frahm) sowie Herrn Bernd Böhmker (für Herrn Peter Quell) als Mitglieder.
- Verkehrs- und Werkausschuss: Herrn Peter Quell (für Herrn Andreas Hein-Kolb) als Mitglied.
- Finanz- und Personalausschuss: Herrn Malte Göttsche (für Frau Herta Frahm) als stellvertretendes Mitglied.
- Sozial- und Kulturausschuss: Frau Ellen Czechatka (für Frau Herta Frahm) als Mitglied. Die Entscheidung über die Nachbesetzung für Frau Frahm als stellvertretende Vorsitzende und als stellvertretendes Mitglied wird auf einen späteren Zeitpunkt verschoben, weil die OWG-Fraktion bisher noch keine Person/en benennen kann.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Bericht über die Einnahme- und Ausgaberechnung der Freiwilligen Feuerwehr Osterrönfeld für das Haushaltsjahr 2019

Beschluss:

Es wird die Einnahme- und Ausgaberechnung der Freiwilligen Feuerwehr Osterrönfeld für das Haushaltsjahr 2019 in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen.

TOP 8.: Mitteilung über Eilentscheidungen des Bürgermeisters nach § 50 Abs. 3 GO-SH

Bürgermeister Volquardts teilt mit, dass er eine notwendige Eilentscheidung gemäß § 50 AB.s 3 GO treffen musste, um die fristgerechte Abgabe einer Stellungnahme an die Landesplanung bis zum 13.03.2020 im Zusammenhang mit der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplanes SH 2010 und Teilaufstellung der Regionalpläne (Sachthema Windenergie an Land) für die Planungsräume I bis III gewährleisten zu können. Die Gemeindevertretung nimmt die Mitteilung zustimmend zur Kenntnis.

TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über einen Architektenvertrag im Rahmen der Fortschreibung des Landschaftsplanes

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass die im Jahr 2006 begonnene Fortschreibung des Landschaftsplanes wieder aufgenommen wird. Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt, den Architektenvertrag mit dem bereits 2006 beauftragten Planungsbüro BHF Bendfeldt Herrmann Franke Landschaftsarchitekten GmbH aus Kiel zu aktualisieren.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 10.: Beratung und Beschlussfassung über die 12. Flächennutzungsplanänderung - Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Es wird beschlossen:

1. Für das Gebiet
 - a. nördlich der ‚Dorfstraße‘,
 - b. östlich ‚Auredde‘ und
 - c. südwestlich ‚Wehrautal‘

wird die 12. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren mit dem B-Plan Nr.

39 aufgestellt. Ziel und Zweck der Planung ist unter der Berücksichtigung der zu erhaltenden Bestandsbebauung die künftige Standortentwicklung der Hofstelle als Quartier für insbesondere Wohnnutzungen und Dienstleistungen.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro nach erfolgter Ausschreibung beauftragt werden (vgl. Beschluss vom 19.09.2019).
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Einwohnerversammlung durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 11.: Beratung und Beschlussfassung über den B-Plan Nr. 39 "Nördlich der Dorfstraße, östlich Auredder und südwestlich Wehrautal" - Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Es wird beschlossen:

1. Für das Gebiet
 - a. nördlich der ‚Dorfstraße‘,
 - b. östlich ‚Auredder‘ und
 - c. südwestlich ‚Wehrautal‘

wird der B-Plan Nr. 39 "Nördlich der Dorfstraße, östlich Auredder und südwestlich Wehrautal" aufgestellt. Ziel und Zweck der Planung ist unter der Berücksichtigung der zu erhaltenden Bestandsbebauung die künftige Standortentwicklung der Hofstelle als Quartier für insbesondere Wohnnutzungen und Dienstleistungen.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro nach erfolgter Ausschreibung beauftragt werden (vgl. Beschluss vom 19.09.2019).
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Einwohnerversammlung durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 12.: Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des B-Planes Nr. 31 'Birkenhof' (B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB) - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Bürgermeister Volquardts weist darauf hin, dass die in der Beschlussvorlage angegebene Quadratmeterzahl für die künftig maximal zulässige EH-Verkaufs- und Ausstellungsfläche 850 statt 799 lauten muss. Entsprechend wird diese Zahl auch im Entwurf des Satzungstextes (Ziffer 1.2) und in der Begründung (Ziffer 5.1 auf Seite 9 und 11) korrigiert.

Beschluss:

Es wird beschlossen:

1. Der Entwurf der 2. Änderung des B-Planes Nr. 31 „Birkenhof“ für das Gebiet
 - a) nördlich des Gewerbegebietes ‚GEe 4-O‘ (im Geltungsbereich der 1. Änderung des B-Planes Nr. 31),
 - b) östlich des Gewerbegebietes ‚GEe 1-O‘ (im Geltungsbereich der 1. Änderung des B-Planes Nr. 31),
 - c) westlich der ‚Dorfstraße‘ und des dazugehörigen Kreisverkehrs und
 - d) südlich der B202

und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

2. Der Entwurf des Planes zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 31 „Birkenhof“ und die Begründung sind mit der Änderung der Höhe der zulässigen Größe für Einzelhandel (Baufachmarkt) von 799 m² auf 850 m² nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 13.: Beratung und Beschlussfassung über die Weiterführung des "Seniorentaxis"

Beschluss:

Es wird beschlossen, das der Verwaltung vorliegende Angebot des Taxiunternehmens für das Modell „Seniorentaxi Osterrönfeld“ ab dem 01.05.2020 zunächst für die Dauer von drei Jahren bis zum 30.04.2023 fortzuführen. Die Aufwendungen für die Fahrten des Seniorentaxis zu den festgelegten Veranstaltungsorten werden weiterhin unter Berücksichtigung des Eigenanteils von 2,50 EUR für die einfache Fahrt von der Gemeinde übernommen.

Das Seniorentaxi steht zukünftig den Seniorinnen und Senioren der Gemeinde Osterrönfeld ab dem 60. Lebensjahr zur Verfügung. Die Mitbeförderung einer/eines (ggf. jüngeren) Ehe- oder Lebenspartnerin/Lebenspartners ist dabei unschädlich.

Berechtigungsscheine für das Seniorentaxi sind spätestens 14 Tage vor dem Veranstaltungstermin im Fachbereich „Soziale Sicherung“ der Amtsverwaltung zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 14.: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Solarbänken am NOK/Schwebefähre

Beschluss:

Es wird beschlossen, auf Grundlage der Förderbescheide Solarbänke entsprechend der Beschlussvorlage und der Empfehlung des Verkehrs- und Werkausschusses anzuschaffen. Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt, den Auftrag zu erteilen. Erforderliche Haushaltsmittel sind bereit zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen.

TOP 15.: Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung der Einbauküche in der KiTa Bahndammzwerge

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Küche der KiTa Bahndammzwerge komplett zu sanieren. Die Aufträge sollen von dem Bürgermeister im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 16.: Beratung und Beschlussfassung über den Standort der Bike & Ride-Anlage

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Bike- & Ride-Anlage am Standort der barrierefrei auszubauenden Bushaltestelle „Alter Bahnhof“ im Design der Kielregion zu errichten. Als Buswartehaus soll der Personenunterstand im Design der Kielregion zur Ausführung kommen. Beide Anlagen sollen über die Ausschreibung der Mobilitätsstationen der Kielregion beschafft werden. Der Auftrag soll vom Bürgermeister im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

Um 19:25 Uhr schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 20.: Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her und gibt die gefassten Beschlüsse aus nicht öffentlicher Sitzung bekannt. Unter Tagesordnungspunkt 17 wurde beschlossen, für die Saison 2020 eine Reinigungskraft im Freibad einzustellen. Unter Tagesordnungspunkt 18 wurde der Ankauf einer Straßenparzelle beschlossen. Unter Tagesordnungspunkt 19 wurde der Verkauf einer landwirtschaftlichen Fläche beschlossen.

TOP 21.: Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister Hans Georg Volquardts bedankt sich für die Mitarbeit und schließt um 19:40 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung.

gez. Volquardts

Hans-Georg Volquardts
(Der Bürgermeister)

Osterröfeld, 08.05.2020

gez. Klarmann

Peter Klarmann
(Protokollführung)