

Sitzungsvorlage

**zu Punkt 5. für die öffentliche Sitzung
des Planungs- und Umweltausschusses (Gemeinde Osterrönfeld)
am Donnerstag, 7. November 2013**

Sachstandsbericht zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 "Gewerbeareal am Kreisel (K 75 / K 76)" und zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Seekamp"

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Aller Voraussicht nach wird die Gemeindevertretung am 28.10.2013 den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss sowohl der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes als auch der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 35 „Gewerbeareal am Kreisel K 75 / K 76“ und die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 20 für das Gebiet westlich der K 76, nördlich der Kieler Straße / K 75 und östlich der Wohnbebauung an der Straße Kanalredder fassen.

Direkt anschließend wird die einmonatige förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit, der Träger öffentlicher Belang sowie der Nachbargemeinden eingeleitet, nach deren Abschluss die Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen und der Satzungsbeschluss stattfinden können.

Im Auftrage

gez.
Karsten Eggers

gesehen:
gez.

Bernd Sienknecht
(Der Bürgermeister)

Anlage(n):

B-Plan-Entwurf (Planzeichnung und Textteil) und F-Plan-Entwurf

Die vorgenannten Unterlagen sowie die jeweiligen Begründungen, die Abwägungsliste, der Umweltbericht und das zusätzlich verfügbare Schallschutzgutachten sind zur GV-Sitzung am 28.10.2013 (TOP 13 und TOP 14) in das Ratsinformationssystem eingestellt.