



Neubau Eingangsportal
 Auf Stützen gelagerte Dachkomposition mit einer Mindestdurchfahrthöhe von 4,5m. Entsorgungsstation mit Entleerungsstelen sowie Spülrinne mit Kanalanschluss Müllcontainerstellfläche für 6 Müllrollcontainer

Neubau Wohnmobilstellplätze
 Geländemodellierung für 3 Ebenen mit insgesamt 33 Stellplätzen für Wohnmobile 5x10m Fläche pro Stellplatz mit integrierter Grünfläche sowie Überfahr- und Blendschutz zur Kanalseite eine Versorgungssäule mit Strom für jeweils 4 Stellplätze

Stellplätze Café und Gästehaus
 32 Stellplätze inklusive zweier Behindertenstellplatzes auf teilweise unterbauter Parkpalette



Neubau Sanitärbereich für Wohnmobilstellplätze
 integrierter Sanitärbereich mit Frischwasseranschluss, Duschen, WCs und Waschraum 130m² Grundfläche inkl. Technikraum auch für Stellplätze

Abriss Bestandsgebäude "Scheune"
 Abriss der ca.70m² alten Lagerscheune

Neubau Gästehaus
 geteilter Baukörper mit einem zweigeschossigen und einem dreigeschossigen Gebäudeteil, verbunden mit einer Laubengängerschließung. Gesamtfläche beträgt ca. 280m² Grundfläche. Im Untergeschoss sind Lagerflächen für den bestehenden Gastrobetrieb sowie Hausanschlüsse und Lagerflächen für den Neubau vorgesehen.

Diese Zeichnung darf nur zu ihrem beabsichtigten Zweck und im Zusammenhang mit allen projektbezogenen Zeichnungen verwendet werden. Weder das Verteilen an dritte Personen, noch der Gebrauch zu anderen Zwecken ist erlaubt. Diese Zeichnung ist gem. DIN 34 urheberrechtlich geschützt und bleibt Eigentum der BCS GmbH. Sie darf nicht ohne vorherige Zustimmung des Eigentümers kopiert oder elektronisch bearbeitet werden.

Index	Änderungen	Datum	Name

Bauherr:

 (Bauherr)

Planverfasser: **BCS GmbH**
 Paradeplatz 3
 24768 Rendsburg

 (Planverfasser)

Bauvorhaben: **Stellplatz & Gästehaus Kanal-café**
 Am Kamp-Kanal 1
 24783 Osterrönfeld

Planbeschreibung: **VORHABENPLAN**
Gesamtanlageplan Flurstücke + Baufelder

gezeichnet	Name	Datum	Maßstab 1 : 500	Auftr.Nr.	6072-14
geprüft	Moder	07.03.2016			
gesehen				Plan.Nr.	VEP.01

24768 Rendsburg
 25980 Keitum
 21481 Lauenburg
 23562 Lübeck

Paradeplatz 3
 Bahnhofstraße 37
 Elbkamp 8
 Maria-Goepfert-Straße 1

Fon +49 43 31 70 90 0
 Fax +49 43 31 70 90 29
 Web www.bcs.de
 Mail rendsburg@bcs.de

