

GeKom	ALKIS					Gemeinde Osterrönfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor						
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenbereich	Außenbereich	Nutzungsart	Fläche innerhalb der TB = 40 m m²	Fläche außerhalb der TB = 40 m m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,025 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 außerhalb der TB m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
37	Osterrönfeld	2	104/12	Schulstraße 9	711 m²	x	14			Wohnhaus			711,00 m²	711,00 m²	711,00 m²	711,00 m²	711,00 m²
38	Osterrönfeld	2	105/20	Schulstraße 15	1.014 m²	x	14			Wohnhaus			1.014,00 m²	1.014,00 m²	1.014,00 m²	1.014,00 m²	1.014,00 m²
44	Osterrönfeld	2	44/33	Auredder 18	1.063 m²	x	11 + 1. Änd.			Wohnhaus			1.063,00 m²	1.063,00 m²	1.063,00 m²	1.063,00 m²	1.063,00 m²
45	Osterrönfeld	2	44/45	Auredder 41	1.010 m²	x	11 + 1.+ 2. Änd.			Wohnhaus			1.010,00 m²	1.010,00 m²	1.010,00 m²	1.010,00 m²	1.010,00 m²
49	Osterrönfeld	2	44/61	Auredder 10 a	551 m²	x	11. + 1. Änd.			Wohnhaus			551,00 m²	551,00 m²	551,00 m²	551,00 m²	551,00 m²
51	Osterrönfeld	2	5/34	Wehrautal 10	1.040 m²	x	12			Wohnhaus			1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²
52	Osterrönfeld	2	5/43	Wehrautal 4	843 m²	x	12 + 1. Änd.			Wohnhaus			843,00 m²	843,00 m²	843,00 m²	843,00 m²	843,00 m²
53	Osterrönfeld	2	5/48	Wehrautal 7	809 m²	x	12			Wohnhaus			809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²
63	Osterrönfeld	3	2/9	Fährstraße 19	736 m²	x	15			Wohnhaus			736,00 m²	736,00 m²	736,00 m²	736,00 m²	736,00 m²
67	Osterrönfeld	3	46/33	Dorfblick 25	685 m²	x	7 a			Wohnhaus			685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²
68	Osterrönfeld	3	46/41	Dorfblick 18	1.425 m²	x	7 a			Wohnhaus			1.425,00 m²	1.425,00 m²	1.425,00 m²	1.425,00 m²	1.425,00 m²
69	Osterrönfeld	3	46/58	Aukamp 28	660 m²	x	7 a + 1. Änd.			Wohnhaus			660,00 m²	660,00 m²	660,00 m²	660,00 m²	660,00 m²
70	Osterrönfeld	3	46/9	Aukamp 6	558 m²	x	7 a			Wohnhaus			558,00 m²	558,00 m²	558,00 m²	558,00 m²	558,00 m²
71	Osterrönfeld	3	56/19	Fährstraße 9	826 m²	x	15			Wohnhaus			826,00 m²	826,00 m²	826,00 m²	826,00 m²	826,00 m²
73	Osterrönfeld	3	6/22	Fährstraße 6	1.303 m²	x	17 + 1. Änd.			Wohnhaus			1.303,00 m²	1.303,00 m²	1.303,00 m²	1.303,00 m²	1.303,00 m²
83	Osterrönfeld	4	11/3	Bergfrieden 2	819 m²	x	20			Wohnhaus			819,00 m²	819,00 m²	819,00 m²	819,00 m²	819,00 m²
84	Osterrönfeld	4	13/3	Bergfrieden 6	1.375 m²	x	20			Wohnhaus			1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²
86	Osterrönfeld	4	16/7	Seekamp 12	648 m²	x	20			Wohnhaus			648,00 m²	648,00 m²	648,00 m²	648,00 m²	648,00 m²
87	Osterrönfeld	4	25/5	Kieler Straße 11	1.598 m²	x	20			Wohnhaus			1.598,00 m²	1.598,00 m²	1.598,00 m²	1.598,00 m²	1.598,00 m²
89	Osterrönfeld	4	29/129	Kanalredder 47	670 m²	x	20			Wohnhaus			670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²
90	Osterrönfeld	4	29/161	Kanalredder 24	901 m²	x	20			Wohnhaus			901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²
92	Osterrönfeld	4	29/180	Kanalredder 35	347 m²	x	20			Doppelhaushälfte			347,00 m²	347,00 m²	347,00 m²	347,00 m²	347,00 m²
97	Osterrönfeld	4	29/4	Seekamp 22	2.003 m²	x	20			Wohnhaus			2.003,00 m²	2.003,00 m²	2.003,00 m²	2.003,00 m²	2.003,00 m²
103	Osterrönfeld	4	30/29	August-Borsig-Straße 4	1.400 m²	x	16			Schuppen und Wohnhaus			1.400,00 m²	1.400,00 m²	1.400,00 m²	1.400,00 m²	1.400,00 m²
104	Osterrönfeld	4	30/40	Kanalredder 6	594 m²	x	20			Wohnhaus			594,00 m²	594,00 m²	594,00 m²	594,00 m²	594,00 m²
108	Osterrönfeld	4	4/50	Hohe Luft 2	1.072 m²	x	17 1. Änd.			Wohnhaus			1.072,00 m²	1.072,00 m²	1.072,00 m²	1.072,00 m²	1.072,00 m²
112	Osterrönfeld	4	47/17	Nikolaus-Otto-Straße 10 a	751 m²	x	16			Wohnhaus			751,00 m²	751,00 m²	751,00 m²	751,00 m²	751,00 m²
115	Osterrönfeld	4	51/15	Bargesch 7	752 m²	x	9			Wohnhaus			752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²
116	Osterrönfeld	4	51/28	Bargesch 31	531 m²	x	9 + 1. Änd.			Reihenhaus			531,00 m²	531,00 m²	531,00 m²	531,00 m²	531,00 m²
117	Osterrönfeld	4	51/34	Bargesch 6	639 m²	x	9			Wohnhaus			639,00 m²	639,00 m²	639,00 m²	639,00 m²	639,00 m²
118	Osterrönfeld	4	51/38	Bargesch 14	688 m²	x	9 + 1.Änd.			Doppelhaushälfte			688,00 m²	688,00 m²	688,00 m²	688,00 m²	688,00 m²
119	Osterrönfeld	4	51/44	Mühlenweg 11	542 m²	x	9			Wohnhaus			542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²
120	Osterrönfeld	4	51/53	Bargesch 15	897 m²	x	9			Wohnhaus			897,00 m²	897,00 m²	897,00 m²	897,00 m²	897,00 m²
131	Osterrönfeld	4	71/67, 47/14	Nikolaus-Otto-Straße 14	4.166 m²	x	16			Wohnhaus (teilweise Wohnbebauung)			4.166,00 m²	4.166,00 m²	4.166,00 m²	4.166,00 m²	4.166,00 m²
136	Osterrönfeld	6	94	Milower Weg 5 a	1.040 m²	x	21			Doppelhaus			1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²	1.040,00 m²
137	Osterrönfeld	6	102	Milower Weg 8	627 m²	x	21			Wohnhaus			627,00 m²	627,00 m²	627,00 m²	627,00 m²	627,00 m²
138	Osterrönfeld	6	104	Milower Weg 4	742 m²	x	21			Wohnhaus			742,00 m²	742,00 m²	742,00 m²	742,00 m²	742,00 m²
139	Osterrönfeld	6	117	Havellandweg 2	854 m²	x	21			Wohnhaus			854,00 m²	854,00 m²	854,00 m²	854,00 m²	854,00 m²
140	Osterrönfeld	6	135	Pommernweg 21 a	847 m²	x	21			Doppelhaus			847,00 m²	847,00 m²	847,00 m²	847,00 m²	847,00 m²
141	Osterrönfeld	6	139	Pommernweg 2 a	891 m²	x	21			Doppelhaus			891,00 m²	891,00 m²	891,00 m²	891,00 m²	891,00 m²
142	Osterrönfeld	6	147	Pommernweg 14 a	643 m²	x	21			Doppelhaus			643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²
147	Osterrönfeld	6	123/1	Pommernweg 3 a	1.093 m²	x	24			Doppelhaus			1.093,00 m²	1.093,00 m²	1.093,00 m²	1.093,00 m²	1.093,00 m²
148	Osterrönfeld	6	14/12	Werner-von-Siemens-Straße 9	2.754 m²	x	27			Schuppen und Wohnhaus			2.754,00 m²	2.754,00 m²	2.754,00 m²	2.754,00 m²	2.754,00 m²
149	Osterrönfeld	6	14/15	Werner-von-Siemens-Straße 54	1.581 m²	x	27			Wohnhaus			1.581,00 m²	1.581,00 m²	1.581,00 m²	1.581,00 m²	1.581,00 m²
174	Osterrönfeld	7	133	Ohldörp 148	941 m²	x	25			Wohnhaus			941,00 m²	941,00 m²	941,00 m²	941,00 m²	941,00 m²
175	Osterrönfeld	7	141	Ohldörp 130	616 m²	x	25			Wohnhaus			616,00 m²	616,00 m²	616,00 m²	616,00 m²	616,00 m²
176	Osterrönfeld	7	172	Ohldörp 67	656 m²	x	25			Wohnhaus			656,00 m²	656,00 m²	656,00 m²	656,00 m²	656,00 m²
179	Osterrönfeld	7	215	Ohldörp 113	190 m²	x	25 + 1. Änd.			Reihenhaus			190,00 m²	190,00 m²	190,00 m²	190,00 m²	190,00 m²
181	Osterrönfeld	7	226	Ohldörp 31	580 m²	x	25 + 1. Änd.			Doppelhaus			580,00 m²	580,00 m²	580,00 m²	580,00 m²	580,00 m²
182	Osterrönfeld	7	236	Ohldörp 86 a	719 m²	x	25 + 1. +2. Änd.			Wohnhaus			719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²
183	Osterrönfeld	7	246	Ohldörp 100 a	712 m²	x	25 + 1. +2. Änd.			Doppelhaus			712,00 m²	712,00 m²	712,00 m²	712,00 m²	712,00 m²
192	Osterrönfeld	7	12/12	Syltstraße 3	597 m²	x	18			Wohnhaus			597,00 m²	597,00 m²	597,00 m²	597,00 m²	597,00 m²
193	Osterrönfeld	7	12/24	Syltstraße 10	602 m²	x	18			Wohnhaus			602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²
194	Osterrönfeld	7	12/33	Föhrstraße 9	991 m²	x	18			Wohnhaus			991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²
195	Osterrönfeld	7	12/39	Amrumstraße 6	747 m²	x	18			Wohnhaus			747,00 m²	747,00 m²	747,00 m²	747,00 m²	747,00 m²
196	Osterrönfeld	7	12/66	Pellwormstraße 2	662 m²	x	18			Wohnhaus			662,00 m²	662,00 m²	662,00 m²	662,00 m²	662,00 m²
197	Osterrönfeld	7	129/1	Ohldörp 185	809 m²	x	25			Wohnhaus			809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²	809,00 m²
198	Osterrönfeld	7	136/2	Ohldörp 136	542 m²	x	25			Wohnhaus			542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²	542,00 m²
200	Osterrönfeld	7	167/3	Ohldörp 77 c	158 m²	x	B 25 + 1. Änd.			Reihenhaus			158,00 m²	158,00 m²	158,00 m²	158,00 m²	158,00 m²

GeKom	ALKIS					Gemeinde Osterrönfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor						
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenbereich	Außenbereich	Nutzungsart	Fläche innerhalb der TB = 40 m m²	Fläche außerhalb der TB = 40 m m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,025 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 außerhalb der TB m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
202	Osterrönfeld	7	229/1	Bokelholmer Chaussee 18	1.375 m²	x				Wohnhaus			1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²	1.375,00 m²
212	Osterrönfeld	7	42/146	Rehjahr 4	524 m²	x	19			Wohnhaus			524,00 m²	524,00 m²	524,00 m²	524,00 m²	524,00 m²
217	Osterrönfeld	7	46/36	Danziger Straße 6	991 m²	x	5 + 2. Änd.			Wohnhaus			991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²	991,00 m²
218	Osterrönfeld	7	46/53	Danziger Straße 3	806 m²	x	5			Wohnhaus			806,00 m²	806,00 m²	806,00 m²	806,00 m²	806,00 m²
224	Osterrönfeld	7	89/2	Bokelholmer Chaussee 2	2.251 m²	x	25			Wohnhaus			2.251,00 m²	2.251,00 m²	2.251,00 m²	2.251,00 m²	2.251,00 m²
225	Osterrönfeld	7	9/19	Aukamp 44	687 m²	x	18 + 1. Änd.			Wohnhaus			687,00 m²	687,00 m²	687,00 m²	687,00 m²	687,00 m²
229	Osterrönfeld	8	45	Zur Linnbek 32	622 m²	x	22			Wohnhaus			622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²
230	Osterrönfeld	8	46	Zur Linnbek 34	677 m²	x	22			Wohnhaus			677,00 m²	677,00 m²	677,00 m²	677,00 m²	677,00 m²
231	Osterrönfeld	8	53	Zur Linnbek 48	574 m²	x	22			Wohnhaus			574,00 m²	574,00 m²	574,00 m²	574,00 m²	574,00 m²
232	Osterrönfeld	8	64	Zur Linnbek 55	820 m²	x	22			Wohnhaus			820,00 m²	820,00 m²	820,00 m²	820,00 m²	820,00 m²
233	Osterrönfeld	8	69	Zur Linnbek 47	906 m²	x	22			Wohnhaus			906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²
234	Osterrönfeld	8	80	Zur Linnbek 6	535 m²	x	22			Wohnhaus			535,00 m²	535,00 m²	535,00 m²	535,00 m²	535,00 m²
235	Osterrönfeld	8	85	Zur Linnbek 16	482 m²	x	22			Wohnhaus			482,00 m²	482,00 m²	482,00 m²	482,00 m²	482,00 m²
269	Osterrönfeld	12	19/21	Grothlin 12 a	533 m²	x	Ergänzungssatzung			Wohnhaus			533,00 m²	533,00 m²	533,00 m²	533,00 m²	533,00 m²
270	Osterrönfeld	12	19/28	Grothlin 14 b	901 m²	x	Ergänzungssatzung			Wohnhaus			901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²	901,00 m²
295	Osterrönfeld	15	102	Franz-Pantel-Ring 7	762 m²	x	28			Wohnhaus			762,00 m²	762,00 m²	762,00 m²	762,00 m²	762,00 m²
296	Osterrönfeld	15	117	Franz-Pantel-Ring 47	655 m²	x	28			Wohnbau land			655,00 m²	655,00 m²	655,00 m²	655,00 m²	655,00 m²
297	Osterrönfeld	15	129	Franz-Pantel-Ring 65	540 m²	x	28			Wohnhaus			540,00 m²	540,00 m²	540,00 m²	540,00 m²	540,00 m²
298	Osterrönfeld	15	139	Franz-Pantel-Ring 20	670 m²	x	28			Wohnhaus			670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²	670,00 m²
299	Osterrönfeld	15	146	Franz-Pantel-Ring 52	707 m²	x	28			Wohnhaus			707,00 m²	707,00 m²	707,00 m²	707,00 m²	707,00 m²
300	Osterrönfeld	15	158	Lüttmoor 24	719 m²	x	28			Wohnhaus			719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²
301	Osterrönfeld	15	179	Lüttmoor 5	602 m²	x	28			Wohnhaus			602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²	602,00 m²
302	Osterrönfeld	15	189	Lüttmoor 38	626 m²	x	28			Wohnhaus			626,00 m²	626,00 m²	626,00 m²	626,00 m²	626,00 m²
303	Osterrönfeld	15	199	Lüttmoor 48	834 m²	x	28			Wohnhaus			834,00 m²	834,00 m²	834,00 m²	834,00 m²	834,00 m²
304	Osterrönfeld	15	203	Franz-Pantel-Ring 107	675 m²	x	30 + 1. Änd.			Wohnhaus			675,00 m²	675,00 m²	675,00 m²	675,00 m²	675,00 m²
305	Osterrönfeld	15	211	Franz-Pantel-Ring 91	525 m²	x	30 + 1. Änd.			Wohnhaus			525,00 m²	525,00 m²	525,00 m²	525,00 m²	525,00 m²
306	Osterrönfeld	15	216	Franz-Pantel-Ring 79	678 m²	x	30 + 1. Änd.			Wohnhaus			678,00 m²	678,00 m²	678,00 m²	678,00 m²	678,00 m²
307	Osterrönfeld	15	220	Franz-Pantel-Ring 34	586 m²	x	30 + 1. Änd.			Wohnhaus			586,00 m²	586,00 m²	586,00 m²	586,00 m²	586,00 m²
308	Osterrönfeld	15	243	Ostener Ring 1	757 m²	x	28			Wohnhaus			757,00 m²	757,00 m²	757,00 m²	757,00 m²	757,00 m²
309	Osterrönfeld	15	248	Ostener Ring 10	603 m²	x	28			Wohnhaus			603,00 m²	603,00 m²	603,00 m²	603,00 m²	603,00 m²
315	Osterrönfeld	15	16/118	Fehmarnstraße 38	489 m²	x	8 + 1. Änd.			Reihenhaus			489,00 m²	489,00 m²	489,00 m²	489,00 m²	489,00 m²
316	Osterrönfeld	15	16/5	Fehmarnstraße 92	805 m²	x	8			Wohnhaus			805,00 m²	805,00 m²	805,00 m²	805,00 m²	805,00 m²
317	Osterrönfeld	15	16/57	Fehmarnstraße 66	761 m²	x	8 + 1.Änd.			Wohnhaus			761,00 m²	761,00 m²	761,00 m²	761,00 m²	761,00 m²
318	Osterrönfeld	15	16/75	Fehmarnstraße 7	625 m²	x	8 + 1.Änd.			Reihenhaus			625,00 m²	625,00 m²	625,00 m²	625,00 m²	625,00 m²
319	Osterrönfeld	15	16/90	Fehmarnstraße 19	573 m²	x	8 + 1.Änd.			Reihenhaus			573,00 m²	573,00 m²	573,00 m²	573,00 m²	573,00 m²
324	Osterrönfeld	15	22/28	Fehmarnstraße 12	741 m²	x	8 1. + 2. Änd.			Wohnhaus			741,00 m²	741,00 m²	741,00 m²	741,00 m²	741,00 m²
3	Osterrönfeld	1	252/77	Am Kamp 16	2.868 m²			x		Einfamilienhaus	1.818 m²	1.050 m²	1.839,00 m²	1.844,25 m²	1.849,50 m²	1.854,75 m²	1.860,00 m²
4	Osterrönfeld	1	45/14	Am Holm 44	645 m²			x		Wohnhaus	645 m²	0 m²	645,00 m²	645,00 m²	645,00 m²	645,00 m²	645,00 m²
5	Osterrönfeld	1	45/6	Am Holm 50	1.043 m²			x		Wohnhaus	649 m²	394 m²	656,88 m²	658,85 m²	660,82 m²	662,79 m²	664,76 m²
6	Osterrönfeld	1	46/26	An der Schanze 1	674 m²			x		Wohnhaus	674 m²	0 m²	674,00 m²	674,00 m²	674,00 m²	674,00 m²	674,00 m²
7	Osterrönfeld	1	46/32	An der Schanze 4	595 m²			x		Wohnhaus	595 m²	0 m²	595,00 m²	595,00 m²	595,00 m²	595,00 m²	595,00 m²
8	Osterrönfeld	1	46/57	Fährstraße 18	685 m²			x		Wohnhaus	685 m²	0 m²	685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²	685,00 m²
9	Osterrönfeld	1	46/66	Am Holm 51	1.326 m²			x		Wohnhaus	1.326 m²	0 m²	1.326,00 m²	1.326,00 m²	1.326,00 m²	1.326,00 m²	1.326,00 m²
10	Osterrönfeld	1	49/13	Krähenberg 16	821 m²			x		Doppelhaushälfte	678 m²	143 m²	680,86 m²	681,58 m²	682,29 m²	683,01 m²	683,72 m²
11	Osterrönfeld	1	49/19	Fährstraße 26	752 m²			x		Wohnhaus	752 m²	0 m²	752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²	752,00 m²
12	Osterrönfeld	1	49/50	Am Holm 55	825 m²			x		Wohnhaus	825 m²	0 m²	825,00 m²	825,00 m²	825,00 m²	825,00 m²	825,00 m²
13	Osterrönfeld	1	49/68	Krähenberg 19	845 m²			x		Wohnhaus	845 m²	0 m²	845,00 m²	845,00 m²	845,00 m²	845,00 m²	845,00 m²
14	Osterrönfeld	1	49/7	Krähenberg 28	860 m²			x		Wohnhaus	860 m²	0 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²
15	Osterrönfeld	1	49/81	Krähenberg 3	416 m²			x		Doppelhaushälfte	416 m²	0 m²	416,00 m²	416,00 m²	416,00 m²	416,00 m²	416,00 m²
16	Osterrönfeld	1	49/9	Krähenberg 24	860 m²			x		Wohnhaus	860 m²	0 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²	860,00 m²
17	Osterrönfeld	1	49/90	Fährstraße 36	1.938 m²			x		Wohnhaus	1.897 m²	41 m²	1.897,82 m²	1.898,03 m²	1.898,23 m²	1.898,44 m²	1.898,64 m²
18	Osterrönfeld	1	51/13	Fährstraße 71	557 m²			x		Wohnhaus	557 m²	0 m²	557,00 m²	557,00 m²	557,00 m²	557,00 m²	557,00 m²
20	Osterrönfeld	1	52/8	An der Hochbrücke 8	1.006 m²			x		Wohnhaus	1.006 m²	0 m²	1.006,00 m²	1.006,00 m²	1.006,00 m²	1.006,00 m²	1.006,00 m²
21	Osterrönfeld	1	56/8	Fährstraße 53	804 m²			x		Wohnhaus	732 m²	72 m²	733,44 m²	733,80 m²	734,16 m²	734,52 m²	734,88 m²
22	Osterrönfeld	1	58/12	Fährstraße 45	622 m²			x		Wohnhaus	622 m²	0 m²	622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²	622,00 m²
24	Osterrönfeld	1	64/12	Am Rönnekamp 28	689 m²			x		Wohnhaus	689 m²	0 m²	689,00 m²	689,00 m²	689,00 m²	689,00 m²	689,00 m²
25	Osterrönfeld	1	64/14	Am Rönnekamp 22	873 m²			x		Wohnhaus	873 m²	0 m²	873,00 m²	873,00 m²	873,00 m²	873,00 m²	873,00 m²
26	Osterrönfeld	1	64/18	Am Rönnekamp 14	745 m²			x		Wohnhaus	745 m²	0 m²	745,00 m²	745,00 m²	745,00 m²	745,00 m²	745,00 m²
27	Osterrönfeld	1	64/20	Am Rönnekamp 6	659 m²			x		Wohnhaus	659 m²	0 m²	659,00 m²	659,00 m²	659,00 m²	659,00 m²	659,00 m²
28	Osterrönfeld	1	64/34	Am Kamp 2	1.007 m²			x		Wohnhaus	710 m²	297 m²	715,94 m²	717,43 m²	718,91 m²	720,40 m²	721,88 m²

GeKom	ALKIS					Gemeinde Osterrönfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor						
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenbereich	Außenbereich	Nutzungsart	Fläche innerhalb der TB = 40 m m²	Fläche außerhalb der TB = 40 m m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,025 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 außerhalb der TB m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
29	Osterrönfeld	1	64/36	Am Rönnekamp 2	641 m²			x		Wohnhaus	641 m²	0 m²	641,00 m²	641,00 m²	641,00 m²	641,00 m²	641,00 m²
30	Osterrönfeld	1	64/7	Am Rönnekamp 19	857 m²			x		Wohnhaus	754 m²	103 m²	756,06 m²	756,58 m²	757,09 m²	757,61 m²	758,12 m²
32	Osterrönfeld	1	75/13	Am Kamp 24 c	168 m²			x		Reihenhaus	168 m²	0 m²	168,00 m²	168,00 m²	168,00 m²	168,00 m²	168,00 m²
33	Osterrönfeld	1	76/4	Am Rönnekamp 9	771 m²			x		Wohnhaus	765 m²	6 m²	765,12 m²	765,15 m²	765,18 m²	765,21 m²	765,24 m²
34	Osterrönfeld	1	77/8	Am Rönnekamp 3	593 m²			x		Wohnhaus	593 m²	0 m²	593,00 m²	593,00 m²	593,00 m²	593,00 m²	593,00 m²
40	Osterrönfeld	2	132/12	Achterkamp 2 a	907 m²			x		Wohnhaus	723 m²	184 m²	726,68 m²	727,60 m²	728,52 m²	729,44 m²	730,36 m²
46	Osterrönfeld	2	44/50	An der Hochbrücke 4	1.005 m²			x		Wohnhaus	665 m²	340 m²	671,80 m²	673,50 m²	675,20 m²	676,90 m²	678,60 m²
47	Osterrönfeld	2	44/53	Dorfstraße 3	1.000 m²			x		Wohnhaus	1.000 m²	0 m²	1.000,00 m²	1.000,00 m²	1.000,00 m²	1.000,00 m²	1.000,00 m²
48	Osterrönfeld	2	44/56	Dorfstraße 7	1.603 m²			x		Wohnhaus	944 m²	659 m²	957,18 m²	960,48 m²	963,77 m²	967,07 m²	970,36 m²
50	Osterrönfeld	2	44/8	Auredder 13	170 m²			x		Reihenhaus	170 m²	0 m²	170,00 m²	170,00 m²	170,00 m²	170,00 m²	170,00 m²
54	Osterrönfeld	2	51/2	Dorfstraße 6	2.184 m²			x		Wohnhaus	1.198 m²	986 m²	1.217,72 m²	1.222,65 m²	1.227,58 m²	1.232,51 m²	1.237,44 m²
55	Osterrönfeld	2	66/10	Schulstraße 3	321 m²			x		Doppelhaushälfte	321 m²	0 m²	321,00 m²	321,00 m²	321,00 m²	321,00 m²	321,00 m²
56	Osterrönfeld	2	85/26	Schulstraße 16	1.234 m²			x		Wohnhaus	686 m²	548 m²	696,96 m²	699,70 m²	702,44 m²	705,18 m²	707,92 m²
58	Osterrönfeld	2	87/26	Schulstraße 24 d	1.513 m²			x		Wohnhaus	927 m²	586 m²	938,72 m²	941,65 m²	944,58 m²	947,51 m²	950,44 m²
59	Osterrönfeld	2	87/29	Schulstraße 20	1.425 m²			x		Wohnhaus	949 m²	476 m²	958,52 m²	960,90 m²	963,28 m²	965,66 m²	968,04 m²
60	Osterrönfeld	3	16/42	Alter Bahnhof 3	1.170 m²			x		Wohnhaus	1.060 m²	110 m²	1.062,20 m²	1.062,75 m²	1.063,30 m²	1.063,85 m²	1.064,40 m²
61	Osterrönfeld	3	16/58	Alter Bahnhof 6	940 m²			x		Wohnhaus	940 m²	0 m²	940,00 m²	940,00 m²	940,00 m²	940,00 m²	940,00 m²
62	Osterrönfeld	3	18/25	Alter Bahnhof 14	488 m²			x		Wohnhaus	488 m²	0 m²	488,00 m²	488,00 m²	488,00 m²	488,00 m²	488,00 m²
64	Osterrönfeld	3	21/3	Bahnhofstraße 17	1.018 m²			x		Wohnhaus	974 m²	44 m²	974,88 m²	975,10 m²	975,32 m²	975,54 m²	975,76 m²
66	Osterrönfeld	3	39/9	Bahnhofstraße 10	544 m²			x		Wohnhaus	541 m²	3 m²	541,06 m²	541,08 m²	541,09 m²	541,11 m²	541,12 m²
72	Osterrönfeld	3	57/6	Dorfstraße 35	984 m²			x		Wohnhaus	814 m²	170 m²	817,40 m²	818,25 m²	819,10 m²	819,95 m²	820,80 m²
75	Osterrönfeld	3	62/2	Dorfstraße 41	1.023 m²			x	x	Wohnhaus	750 m²	273 m²	755,46 m²	756,83 m²	758,19 m²	759,56 m²	760,92 m²
76	Osterrönfeld	3	72/13	Dorfblick 15	750 m²			x		Wohnhaus	750 m²	0 m²	750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²
77	Osterrönfeld	3	72/17	Dorfstraße 40	415 m²			x		Wohnhaus	415 m²	0 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²
79	Osterrönfeld	3	82/29	Achterkamp 3	709 m²			x		Wohnhaus	709 m²	0 m²	709,00 m²	709,00 m²	709,00 m²	709,00 m²	709,00 m²
80	Osterrönfeld	3	83/32	Dorfblick 10	784 m²			x		Wohnhaus	784 m²	0 m²	784,00 m²	784,00 m²	784,00 m²	784,00 m²	784,00 m²
81	Osterrönfeld	4	99	Kieler Straße 66	130 m²			x		Reihenhaus	130 m²	0 m²	130,00 m²	130,00 m²	130,00 m²	130,00 m²	130,00 m²
82	Osterrönfeld	4	104	Kieler Straße 94	127 m²			x		Reihenhaus	127 m²	0 m²	127,00 m²	127,00 m²	127,00 m²	127,00 m²	127,00 m²
95	Osterrönfeld	4	29/204	Bergfrieden 9	584 m²			x		Doppelhaushälfte	584 m²	0 m²	584,00 m²	584,00 m²	584,00 m²	584,00 m²	584,00 m²
96	Osterrönfeld	4	29/35	Kanalblick 12	906 m²			x		Wohnhaus	906 m²	0 m²	906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²	906,00 m²
98	Osterrönfeld	4	29/49	Kanalblick 9	785 m²			x		Wohnhaus	785 m²	0 m²	785,00 m²	785,00 m²	785,00 m²	785,00 m²	785,00 m²
99	Osterrönfeld	4	29/72	Seekamp 13	777 m²			x		Wohnhaus	777 m²	0 m²	777,00 m²	777,00 m²	777,00 m²	777,00 m²	777,00 m²
100	Osterrönfeld	4	3/1	Am Holm 23	1.270 m²			x		Wohnhaus	819 m²	451 m²	828,02 m²	830,28 m²	832,53 m²	834,79 m²	837,04 m²
101	Osterrönfeld	4	3/24	Am Holm 29 a	755 m²			x		Doppelhaus	755 m²	0 m²	755,00 m²	755,00 m²	755,00 m²	755,00 m²	755,00 m²
102	Osterrönfeld	4	3/9	Am Holm 37	1.030 m²			x		Wohnhaus	632 m²	398 m²	639,96 m²	641,95 m²	643,94 m²	645,93 m²	647,92 m²
106	Osterrönfeld	4	30/9	Kieler Straße 23	1.705 m²			x		Wohnhaus	1.316 m²	389 m²	1.323,78 m²	1.325,73 m²	1.327,67 m²	1.329,62 m²	1.331,56 m²
109	Osterrönfeld	4	4/52	Am Holm 9	532 m²			x		Wohnhaus	531 m²	1 m²	531,02 m²	531,03 m²	531,04 m²	531,04 m²	531,04 m²
110	Osterrönfeld	4	436/5	Am Holm 26	588 m²			x		Wohnhaus	588 m²	0 m²	588,00 m²	588,00 m²	588,00 m²	588,00 m²	588,00 m²
121	Osterrönfeld	4	53/3	Kieler Straße 10	946 m²			x		Wohnhaus	801 m²	145 m²	803,90 m²	804,63 m²	805,35 m²	806,08 m²	806,80 m²
122	Osterrönfeld	4	54/10	Kieler Straße 40	135 m²			x		Reihenhaus	135 m²	0 m²	135,00 m²	135,00 m²	135,00 m²	135,00 m²	135,00 m²
123	Osterrönfeld	4	55/13	Mühlenweg 6	1.416 m²			x		Reihenhaus	829 m²	587 m²	840,74 m²	843,68 m²	846,61 m²	849,55 m²	852,48 m²
124	Osterrönfeld	4	55/20	Mühlenweg 16	808 m²			x		Wohnhaus	808 m²	0 m²	808,00 m²	808,00 m²	808,00 m²	808,00 m²	808,00 m²
125	Osterrönfeld	4	65/11	Bahnhofstraße 39 a	643 m²			x		Wohnhaus	643 m²	0 m²	643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²	643,00 m²
126	Osterrönfeld	4	67/27	Im Winkel 18	1.472 m²			x		Wohnhaus	1.463 m²	9 m²	1.463,18 m²	1.463,23 m²	1.463,27 m²	1.463,32 m²	1.463,36 m²
128	Osterrönfeld	4	70/16	Im Winkel 16	892 m²			x		Wohnhaus	870 m²	22 m²	870,44 m²	870,55 m²	870,66 m²	870,77 m²	870,88 m²
129	Osterrönfeld	4	70/6	Im Winkel 8	868 m²			x		Wohnhaus	790 m²	78 m²	791,56 m²	791,95 m²	792,34 m²	792,73 m²	793,12 m²
130	Osterrönfeld	4	71/22	Schäferkatenweg 5	843 m²			x		Wohnhaus	788 m²	55 m²	789,10 m²	789,38 m²	789,65 m²	789,93 m²	790,20 m²
133	Osterrönfeld	4	73/5	Schäferkatenweg 17	911 m²			x		Wohnhaus	764 m²	147 m²	766,94 m²	767,68 m²	768,41 m²	769,15 m²	769,88 m²
143	Osterrönfeld	6	158	Schäferkatenweg 49	867 m²			x		Doppelhaus	867 m²	0 m²	867,00 m²	867,00 m²	867,00 m²	867,00 m²	867,00 m²
173	Osterrönfeld	7	105	Zur Stampfmühle 7	1.809 m²			x		Wohnhaus	1.649 m²	160 m²	1.652,20 m²	1.653,00 m²	1.653,80 m²	1.654,60 m²	1.655,40 m²
185	Osterrönfeld	7	265	Bahnhofstraße 34	1.099 m²			x		Wohnhaus	1.099 m²	0 m²	1.099,00 m²	1.099,00 m²	1.099,00 m²	1.099,00 m²	1.099,00 m²
186	Osterrönfeld	7	101/1	Bokelholmer Chaussee 11 a	864 m²			x		Wohnhaus	864 m²	0 m²	864,00 m²	864,00 m²	864,00 m²	864,00 m²	864,00 m²
188	Osterrönfeld	7	102/2	Zur Stampfmühle 1 a	977 m²			x		Wohnhaus	977 m²	0 m²	977,00 m²	977,00 m²	977,00 m²	977,00 m²	977,00 m²
190	Osterrönfeld	7	111/1	Zur Stampfmühle 4	1.263 m²			x		Wohnhaus	1.172 m²	91 m²	1.173,82 m²	1.174,28 m²	1.174,73 m²	1.175,19 m²	1.175,64 m²
203	Osterrönfeld	7	230/42	Bahnhofstraße 51	2.225 m²	(x)	tlw. 19	x		Wohnhaus	841 m²	1.384 m²	868,68 m²	875,60 m²	882,52 m²	889,44 m²	896,36 m²
205	Osterrönfeld	7	36/19	Grüner Steg 7	789 m²			x		Wohnhaus	602 m²	187 m²	605,74 m²	606,68 m²	607,61 m²	608,55 m²	609,48 m²
206	Osterrönfeld	7	36/45	Grüner Steg 32	719 m²			x		Wohnhaus	719 m²	0 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²	719,00 m²
207	Osterrönfeld	7	36/63	Grüner Steg 12	658 m²			x		Wohnhaus	605 m²	53 m²	606,06 m²	606,33 m²	606,59 m²	606,86 m²	607,12 m²
208	Osterrönfeld	7	38/6	Bahnhofstraße 30	881 m²			x		Wohnhaus	881 m²	0 m²	881,00 m²	881,00 m²	881,00 m²	881,00 m²	881,00 m²
209	Osterrönfeld	7	39/5	Bahnhofstraße 16	1.870 m²			x		Wohnhaus	1.749 m²	121 m²	1.751,42 m²	1.752,03 m²	1.752,63 m²	1.753,24 m²	1.753,84 m²

GeKom	ALKIS					Gemeinde Osterrönfeld: Angabe von Planungsdaten					Ermittlung Faktor						
lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Fläche	B-Plan	B-Plan Nr.	unbepl. Innenbereich	Außenbereich	Nutzungsart	Fläche innerhalb der TB = 40 m m²	Fläche außerhalb der TB = 40 m m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,02 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,025 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,03 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,035 außerhalb der TB m²	Beitragspflichtige Fläche bei einem Gewichtungsfaktor von 0,04 außerhalb der TB m²
				Strasse und HsNr.	m²												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
210	Osterrönfeld	7	39/9	Bahnhofstraße 22	5.235 m²			x	(x)	AB:Wald und ulB: Wohngebäude	4.216 m²	1.019 m²	4.236,38 m²	4.241,48 m²	4.246,57 m²	4.251,67 m²	4.256,76 m²
211	Osterrönfeld	7	42/12	Königsberger Straße 19	1.924 m²			x		Wohnhaus	1.325 m²	599 m²	1.336,98 m²	1.339,98 m²	1.342,97 m²	1.345,97 m²	1.348,96 m²
213	Osterrönfeld	7	42/174	Bahnhofstraße 55	1.483 m²			x		Wohnhaus	820 m²	663 m²	833,26 m²	836,58 m²	839,89 m²	843,21 m²	846,52 m²
214	Osterrönfeld	7	42/61	Königsberger Straße 3	415 m²			x		Wohnhaus	415 m²	0 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²	415,00 m²
215	Osterrönfeld	7	42/81	Ostlandstraße 1	982 m²			x		Wohnhaus	982 m²	0 m²	982,00 m²	982,00 m²	982,00 m²	982,00 m²	982,00 m²
216	Osterrönfeld	7	46/30	Königsberger Straße 18	475 m²			x		Wohnhaus	475 m²	0 m²	475,00 m²	475,00 m²	475,00 m²	475,00 m²	475,00 m²
219	Osterrönfeld	7	46/7	Königsberger Straße 14	1.001 m²			x		Wohnhaus	753 m²	248 m²	757,96 m²	759,20 m²	760,44 m²	761,68 m²	762,92 m²
220	Osterrönfeld	7	48/22	Memeler Weg 9 a	1.401 m²			x		Doppelhaus	1.394 m²	7 m²	1.394,14 m²	1.394,18 m²	1.394,21 m²	1.394,25 m²	1.394,28 m²
221	Osterrönfeld	7	48/24	Memeler Weg 10	657 m²			x		Wohnhaus	657 m²	0 m²	657,00 m²	657,00 m²	657,00 m²	657,00 m²	657,00 m²
223	Osterrönfeld	7	48/8	Memeler Weg 6	1.017 m²			x		Wohnhaus	995 m²	22 m²	995,44 m²	995,55 m²	995,66 m²	995,77 m²	995,88 m²
267	Osterrönfeld	12	23	Grothlin 4	830 m²			x		Wohnhaus	719 m²	111 m²	721,22 m²	721,78 m²	722,33 m²	722,89 m²	723,44 m²
272	Osterrönfeld	12	20/6	Grothlin 8	575 m²			x		Wohnhaus	575 m²	0 m²	575,00 m²	575,00 m²	575,00 m²	575,00 m²	575,00 m²
274	Osterrönfeld	12	26/1	Bokelholmer Chaussee 26	1.488 m²			x		Wohnhaus	757 m²	731 m²	771,62 m²	775,28 m²	778,93 m²	782,59 m²	786,24 m²
312	Osterrönfeld	15	14/27	Lärchenweg 2 a	876 m²			x		Wohnhaus	810 m²	66 m²	811,32 m²	811,65 m²	811,98 m²	812,31 m²	812,64 m²
313	Osterrönfeld	15	14/29	Alter Aspel 8	207 m²			x		Wohnhaus	207 m²	0 m²	207,00 m²	207,00 m²	207,00 m²	207,00 m²	207,00 m²
314	Osterrönfeld	15	14/8	Lärchenweg 5	753 m²			x		Wohnhaus	735 m²	18 m²	735,36 m²	735,45 m²	735,54 m²	735,63 m²	735,72 m²
321	Osterrönfeld	15	173/7	Neuer Aspel 12	1.410 m²			x		Wohnhaus	787 m²	623 m²	799,46 m²	802,58 m²	805,69 m²	808,81 m²	811,92 m²
322	Osterrönfeld	15	18/14	Schulstraße 30	1.853 m²			x		Reihenhaus	1.020 m²	833 m²	1.036,66 m²	1.040,83 m²	1.044,99 m²	1.049,16 m²	1.053,32 m²
332	Osterrönfeld	15	74/11	Wilhelm-Hartz-Straße 33	903 m²			x		Wohnhaus	814 m²	89 m²	815,78 m²	816,23 m²	816,67 m²	817,12 m²	817,56 m²
333	Osterrönfeld	15	74/18	Wilhelm-Hartz-Straße 32	638 m²			x		Wohnhaus	638 m²	0 m²	638,00 m²	638,00 m²	638,00 m²	638,00 m²	638,00 m²
334	Osterrönfeld	15	74/4	Wilhelm-Hartz-Straße 21	747 m²			x		Wohnhaus	743 m²	4 m²	743,08 m²	743,10 m²	743,12 m²	743,14 m²	743,16 m²
335	Osterrönfeld	15	75/2	Wilhelm-Hartz-Straße 38	583 m²			x		Wohnhaus	583 m²	0 m²	583,00 m²	583,00 m²	583,00 m²	583,00 m²	583,00 m²
337	Osterrönfeld	15	77/21	Wilhelm-Hartz-Straße 20	882 m²			x		Wohnhaus	788 m²	94 m²	789,88 m²	790,35 m²	790,82 m²	791,29 m²	791,76 m²
338	Osterrönfeld	15	77/4	Wilhelm-Hartz-Straße 7	667 m²			x		Wohnhaus	667 m²	0 m²	667,00 m²	667,00 m²	667,00 m²	667,00 m²	667,00 m²

Grundstücksgröße:

B-Plan: Schwerpunkt 719 m²
Durchschnitt 851 m²

unbepl. Innenbereich: Schwerpunkt 859 m²
Durchschnitt 967 m²

Ein- / Zweifamilienhäuser: Schwerpunkt 784 m²
Durchschnitt 913 m²

Schwerpunkt		750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²	750,00 m²
Durchschnitt		836,18 m²	836,57 m²	836,96 m²	837,35 m²	837,74 m²