

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
der Gemeindevertretung (Gemeinde Osterrönfeld) am Donnerstag, 28. September 2017,
im Feuerwehrgerätehaus, Schulstraße 36, 24783 Osterrönfeld

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20.11 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 23

davon anwesend: 21

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Bürgermeister

Bernd Sienknecht

1. stellv. Bürgermeister

Hans-Georg Volquardts

2. stellv. Bürgermeister

Heinrich Schmidt

Gemeindevertreter/in

Ingeborg Schmidt-Weinand

Klaus-Jürgen Ströh

Aaron Pascheberg

Hans-Wilhelm Bartel

Michael Graf

Dieter Lütje

Tina Paugstadt

Peter Uhl

Prof. Dr. Christian Hauck

Uwe Tödt

Herta Frahm

Peter Gottmann

Raimer Kläschen

Uwe Kolb

Britta Röschmann

Detlef Strufe

Heidrun Tödt

Manfred Trompf

b) nicht stimmberechtigt:

Mitglieder der Verwaltung

Leitender Verwaltungsbeamter

Torsten Eickstädt

Protokollführer

Peter Klarmann

c) entschuldigt:

Hans Bosmann

Holger Rohweder

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.06.2017
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Quartalsbericht der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg AöR
6. Sachstandsbericht über die Entwicklung der Rendsburg Port Authority GmbH
7. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung der Gemeinde Osterrönfeld über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) GV1-34/2017
8. Beratung und Beschlussfassung über den Neuabschluss des Winterdienstvertrages GV1-35/2017
9. Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht für Niederschlagswasser auf den Flächen der Fachhochschule Kiel und des Wohnmobilstellplatzes von der Gemeinde Osterrönfeld auf die Stadt Rendsburg GV1-36/2017
10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Nicht öffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme einer Bürgschaft für eine Darlehensaufnahme der Rendsburg Port Authority GmbH GV1-37/2017
13. Pachtangelegenheiten - Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Nutzungs-/Pachtvertrages mit der NABU für das leer stehende Trafohaus Grüner Steg GV1-38/2017
14. Bericht der Amtsverwaltung
15. Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Der Bürgermeister Bernd Sienknecht eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Bürgermeister stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 14.09.2017 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung

werden keine Einwendungen erhoben. Er stellt weiterhin fest, dass die Gemeindevertretung aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 1.: Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 12, 13, 14 und 15 in nichtöffentlicher Sitzung, da gem. § 35 Abs. 1 GO berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: Einwohnerfragestunde

Der Bürgermeister beantwortet Fragen zur voraussichtlichen Dauer der Bauarbeiten am Viadukt in der Bahnhofstraße, zum voraussichtlichen Zeitpunkt der Fertigstellung der Amtsunterkunft und der Schwebefähre, zum Baubeginn der Lärmschutzmaßnahmen an der B 202 und zu dem seit vor Kurzem erfolgten Abschleifen der Gleise auf der Hochbrücke erhöhten Lärmpegel. Eine Bürgerin weist darauf hin, dass nach dem Bau der Fehmarn-Belt-Querung mit noch mehr Zügen zu rechnen sei, die täglich über die Hochbrücke fahren. Ein Bürger beklagt die schlechte Wiederherstellung der Gehwegdecken im Zuge der Glasfaserverlegungsarbeiten. Zu diesem Punkt weist Bürgermeister Sienknecht darauf hin, dass noch eine offizielle Bauabnahme erfolgen wird.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.06.2017

Beschluss:

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.06.2017 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 4.: Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Sienknecht informiert die Anwesenden über folgende Themen:

- Die Badesaison ist positiv verlaufen. Die neue Badeaufsicht hat sich sehr gut eingearbeitet.

- Weil sich der Beginn der Lärmschutzmaßnahme an der B 202 weiter verzögert, habe er am 08.09.2017 den Bundesverkehrsminister angeschrieben und auf Mittelfreigabe gedrängt.
- Für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 37 zur Überplanung des THW-Geländes und die im Parallelverfahren erforderliche 11. Änderung des Flächennutzungsplanes hat das Büro IPP, Ingenieurbüro Possel und Partner GmbH & Co. KG aus Kiel nach Ausschreibung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.
- Für den Bau der Bushaltestelle an der Kieler Straße liegt das Submissionsergebnis vor. Der Auftrag wird in Kürze an den wirtschaftlichsten Bieter erteilt.
- Die Arbeiten am Viadukt werden noch bis Mitte 2020 andauern. Schwerpunktmäßige Bauphasen sind von April bis August 2019 und März bis Juni 2020 vorgesehen. Der für die Bauarbeiten angelegte Lageplatz wurde jetzt von der Gemeinde übernommen und kann als Parkfläche von den Sportlern genutzt werden.
- Der Bürgermeister zeigt sich erfreut über die Teilnahmezahlen an der diesjährigen Aktion Ferienspaß und dankt allen Helfern für ihren Einsatz.
- Derzeit findet in Argentinien die Weltkonferenz der Schwebefährengemeinden statt. Aus Deutschland nehmen Vertreter aus Osten/Niedersachsen daran teil.
- In den kommenden Wochen beginnen im Auftrag des Abwasserzweckverbandes die Sanierungsarbeiten des teilweise maroden Schmutzwasserkanalnetzes.
- Im Schulverband werden derzeit in Gesprächen mit der Polizei, Schule, Schulträger und Streetworker über zusätzliche Sicherheitsmaßnahmen zur Unterbindung der in letzter Zeit vermehrt zu beklagenden Einbrüche geführt.
- Bezüglich der Neubauplanung wurde am 17.07.2017 eine Vorstellungsrunde von 5 ausgewählten Architekturbüros durchgeführt. Das Entscheidungsgremium hat sich einvernehmlich darauf verständigt, mit dem aus 30 Mitarbeitern bestehende Büro ABJ Architekten aus Hamburg die weitere Kooperation für den Neubau und die Sanierung des Blocks V zu vereinbaren.
- Abschließend dankt der Bürgermeister den ehrenamtlichen Mitgliedern der Wahlvorstände zur Bundestagswahl 2017 sowie den Mitarbeitern der Verwaltung und Frau Peters-Hilburger für die gute Verpflegung.

TOP 5.: Quartalsbericht der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg AöR

Herr LVB Torsten Eickstädt teilt mit, dass von der Entwicklungsagentur kein aktueller Quartalsbericht vorliegt. Deshalb werde heute kein Bericht abgegeben.

TOP 6.: Sachstandsbericht über die Entwicklung der Rendsburg Port Authority GmbH

Herr Klarmann berichtet über die aktuelle finanzielle Entwicklung der Rendsburg Port Authority GmbH sowie über den Sachstand zur Vermarktung von Gewerbeflächen und zum Bau der Erschließungsstraße „Marie-Curie-Straße“ im Gewerbegebiet Rendsburg Port Süd. Während von Herrn Prof. Dr. Hauck Zweifel am Geschäftsmodell der Hafengesellschaft geäußert werden, regt Herr Schmidt an, eine Gegenüberstellung des bisher von der Gemeinde geleisteten Verlustausgleichs mit dem volkswirtschaftlichen Nutzen, z.B. mit den anonymisierten Faktoren Gewerbesteuer sowie den Gemeindeanteilen an der Einkommensteuer und der Umsatzsteuer, zu fertigen.

TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung der Gemeinde Osterrönfeld über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung)

Herr Schmidt erklärt, dass für die Vorbereitung dieser weitreichenden Entscheidung mehr Zeit benötigt werde und beantragt, die Beschlussfassung über diese Angelegenheit auf die nächste Sitzung zu vertagen. Herr Tödt erwidert, dass über die Kriterien der Satzung und deren Auswirkungen bereits sehr lange diskutiert worden sei und heute über den vorliegenden Satzungsentwurf abgestimmt werden solle.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 12 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung, 0 befangen.

Herr Schmidt vermisst im Beschlussvorschlag eine in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 04.09.2017 empfohlene Ergänzung um einen Grundsatzbeschluss dahingehend, dass vor einer Entscheidung über das jeweilige Bauprogramm ein Dialog mit den betroffenen Anliegern zu führen ist.

Herr LVB Eickstädt verliest den in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses empfohlenen Text und stellt anheim, den Beschlussvorschlag entsprechend zu ergänzen.

Vor Abstimmung in dieser Sache beantragt Herr Prof. Dr. Hauck namentliche Abstimmung, die sodann in der Reihenfolge der in der Anwesenheitsliste aufgeführten Mitglieder der Gemeindevertreter durchgeführt wird. Das Abstimmungsergebnis über die namentliche Abstimmung ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss:

Es wird die vorgelegte Satzung der Gemeinde Osterrönfeld über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) beschlossen. Daneben wird beschlossen, dass vor einer abschließenden Entscheidung über das Bauprogramm ein Dialog mit den betroffenen Anwohnern / Anliegern über die räumliche Ausdehnung und den Umfang einer Straßenbaumaßnahme und die geschätzten Kosten zu erfolgen hat (Grundsatzbeschluss).

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen, 8 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung, 0 befangen

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über den Neuabschluss des Winterdienstvertrages

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Winterdienstvertrag mit der bisherigen Firma für die Dauer von drei Jahren abzuschließen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Vertrag zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltung, 0 befangen

TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht für Niederschlagswasser auf den Flächen der Fachhochschule Kiel und des Wohnmobilstellplatzes von der Gemeinde Osterrönfeld auf die Stadt Rendsburg

Beschluss:

Die Abwasserbeseitigungspflicht für die Flurstücke 80/68, 502, 511, 512, 566, 569, 571, 578, 580, 582, 584, 79/34, 79/37, 79/39, 79/24, 79/27, 83/2, und 83/3 der Gemarkung Osterrönfeld, Flur 1 wird von der Gemeinde Osterrönfeld auf die Stadt Rendsburg übertragen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, einen entsprechenden öffentlich-rechtlichen Vertrag mit der Stadt Rendsburg zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Befangen

TOP 10.: Bericht der Amtsverwaltung

Entfällt.

TOP 11.: Mitteilungen des Bürgermeisters, Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Bürgermeister Sienknecht informiert die Anwesenden über Veranstaltungen, die von Oktober bis Anfang Dezember 2017 entweder von der Gemeinde organisiert oder mit gemeindlicher Beteiligung stattfinden (29.10. „Laterne laufen“, 15.11. Regionalkonferenz der Entwicklungsagentur, 16.11. gemeinsames Essen als Dankeschön an die Helfer der Aktion Ferienspaß, 19.11. Volkstrauertag, 03.12. Weihnachtsmarkt).

Anschließend beantwortet der Bürgermeister Anfragen von Gemeindevertretern zu Straßenschäden in der Ostlandstraße und an Wirtschaftswegen.

Der Bürgermeister Bernd Sienknecht bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.11 Uhr.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung:

Im Anschluss an den nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her und gibt die gefassten Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung bekannt. Unter Tagesordnungspunkt 12 wurde beschlossen, der Übernahme einer Bürgerschaft für eine Darlehensaufnahme der Rendsburg Port Authority GmbH zuzustimmen. Unter Tagesordnungspunkt 13 wurde der Abschluss eines Pachtvertrag für ein leer stehendes Trafogebäude beschlossen.

Bürgermeister Sienknecht schließt die Sitzung um 20.14 Uhr.

gez. Sienknecht

Bernd Sienknecht
(Der Bürgermeister)

Osterrönhof, 13.11.2017

gez. Klarmann

Peter Klarmann
(Protokollführung)

Anlage: Ergebnis der namentlichen Abstimmung zu Tagesordnungspunkt 7