

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
des Planungs- und Umweltausschusses (Gemeinde Osterrönfeld) am Dienstag, 9. Mai 2017,
im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes in Osterrönfeld, Schulstr. 36

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 5

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Hans-Georg Volquardts

stellv. Ausschussvorsitzender

Peter Uhl

Ausschussmitglieder

Raimer Kläschen

Britta Röschmann

Axel Pascheberg

b) nicht stimmberechtigt:

Gäste

Klaus-Jürgen Ströh

Aaron Pascheberg

Uwe Tödt

Gerriet Arndt, Fa. Solar Wind Projekt GmbH zu TOP 4

Herr Grams, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben zu TOP 6

Frau Mecklenburg, Landesverband des THW zu TOP 6

Verwaltung

Jördis Behnke

Protokollführer

Marc Nadolny

c) entschuldigt:

Hans Bosmann

Michael Schrader

Der Vorsitzende Hans-Georg Volquardts eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 24.04.2017 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Er stellt weiterhin fest, dass der Planungs- und Umweltausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 14.11.2016 und 09.03.2017
4. Beratung über einen Antrag auf Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen PUA1-5/2017
5. Beratung und Beschlussfassung über die Überprüfung und Fortschreibung des Lärmaktionsplanes PUA1-6/2017
6. Bericht der Amtsverwaltung
7. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

8. Grundstücksangelegenheiten - Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Pacht oder Erwerb eines Uferrandstreifens im Bereich der Wehrau Höhe Fährstraße PUA1-7/2017
9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

TOP 1.: **Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte**

Beschluss:

Der Planungs- und Umweltausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 8, 9 und 10 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO berechnete Interessen Einzelner bzw. gem. § 46 Abs. 8 GO überwiegende Belange des öffentlichen Wohls es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: **Einwohnerfragestunde**

Es wird beanstandet, dass in Osterröfeld im Aukamp, Höhe Einmündung Dorfstraße, wegen der Arbeiten am Viadukt eine Straßensperrung besteht, die den Verkehr unnötig erheblich beeinträchtigt. Es wird als ausreichend erachtet, wenn die Sperrung am Kreisell Fehmarnstraße errichtet wäre. Gewünscht wird, eine kurzfristige Änderung zu prüfen. Auch wird beanstandet, dass Anfragen zur Sachlage bisher unbeantwortet blieben.

Auf dem Grundstück Aukamp 4 wird bis an die Straße heran eine bauliche Anlage errichtet, deren Zulässigkeit zu prüfen ist.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 14.11.2016 und 09.03.2017

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschriften vom 14.11.2016 und 09.03.2017 erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

TOP 4.: Beratung über einen Antrag auf Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes sowie den finanziellen Auswirkungen vor.

Herr Arndt stellt die von seinem Büro geplante Freiflächenanlage vor und erläutert technische Einzelheiten.

Dazu werden Vor- und Nachteile einer solchen Anlage diskutiert.

Vor einer abschließenden Entscheidung über Photovoltaikanlagen auf Freiflächen soll mit den neuen Erkenntnissen eine Beratung innerhalb der Fraktionen erfolgen.

Die Inhalte des Vortrags werden dem Protokoll beigelegt.

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über die Überprüfung und Fortschreibung des Lärmaktionsplanes

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen sowie einem Beschlussvorschlag vor.

Beschluss:

Der vorliegende Lärmaktionsplan der 2. Stufe der Gemeinde Osterröföfeld wird beschlossen.

Der Beschluss des Lärmaktionsplans durch die Gemeindevertretung ist ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan während der Öffnungszeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Bericht der Amtsverwaltung

Frau Behnke informiert den Ausschuss, dass das THW den Ausbau des Übungsgeländes zwischen Pendlerparkplatz und Mühlenweg beabsichtige.

Herr Grams von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben sowie Frau Mecklenburg vom Landesverband des THW stellen die Planungsabsichten vor.

Verschiedene Übungsanlagen sind schon vorhanden, es fehlt die Infrastruktur. Geplant sind die Errichtung eines Unterkunftsgebäudes, einer Lagerhalle, einer Logistikfläche sowie Ver- und Entsorgungsanschlüsse.

Der Flächennutzungsplan müsste entsprechend geändert und für das 4,7 ha große Areal ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden. Dabei werden dann alle betroffenen Belange aufeinander abgestimmt und geprüft, insbesondere z. B. die Erschließung, Entwässerung und Lärmimmissionen.

Gegen die Planungen bestehen keine grundsätzlichen Bedenken, insbesondere wenn der Gemeinde sämtliche Kosten im Rahmen einer Plankostenvereinbarung von der Hand gehalten werden.

Auch wird die Entwicklung und der Ausbau des THW-Übungsgeländes für den Ort recht positiv gesehen.

TOP 7.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende Hans-Georg Volquardts bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:15 Uhr.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung:

Im Anschluss an den nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her und gibt die gefassten Beschlüsse aus nicht öffentlicher Sitzung bekannt. Unter Tagesordnungspunkt 8 wurde beschlossen, dass eine Verpachtung oder Veräußerung des Flurstücks 56/20 der Flur 3, Gemarkung Osterrönfeld nicht erfolgen soll.

Er schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.

gez. Volquardts
Hans-Georg Volquardts
(Der Vorsitzende)

Osterrönfeld, 30.05.2017

gez. Nadolny
Marc Nadolny
(Protokollführung)

Anlage: